

**Размер платы за содержание общего имущества**

№ п/п	Наименование работ и услуг:	Ед.изм.	Стоимость (руб. в месяц)
<b>1</b>	<b><sup>1</sup>Содержание общего имущества многоквартирного дома, в т.ч.:</b>	за 1 кв.м. общей площади помещения	<b>19,39</b>
	1.1. Содержание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (уборка мест общего пользования)	за 1 кв.м. общей площади помещения	2,92
	1.2. Содержание придомовой территории (земельного участка)	за 1 кв.м. общей площади помещения	3,79
	1.3. Техническое обслуживание лифтов	за 1 кв.м. общей площади помещения	3,43
	1.4. Обслуживание ТЦ (общедомовые приборы учета ХВС, ГВС, эл-ва)	за 1 кв.м. общей площади помещения	1,27
	1.5. Содержание и ремонт АППЗ (в том числе система дымоудаления, эвакуации и пожарный водопровод)	за 1 кв.м. общей площади помещения	0,51
	1.6. Содержание и ремонт ПЗУ	за 1 кв.м. общей площади помещения	0,58
	1.7. Видеонаблюдение	за 1 кв.м. общей площади помещения	0,45
	1.8. Содержание прочего общего имущества в многоквартирном доме (систем, несущих и ненесущих конструкций) <sup>2</sup>	за 1 кв.м. общей площади помещения	<b>6,44</b>
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению + (Аварийно-диспетчерская служба+ Паспортное обслуживание)</b>	за 1 кв.м. общей площади помещения	<b>8,14</b>
<b>3.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	за 1 кв.м. общей площади помещения	<b>3,41</b>
<b>4.</b>	<b>Озеленение</b>	за 1 кв.м. общей площади помещения	<b>0,50*</b>
	<b>Итого плата за содержание и ремонт помещения:</b>	за 1 кв.м. общей площади помещения	<b>30,94/31,44*</b>
<b>5.</b>	<b>Помывка фасадного остекления (за одно жилое помещение)/ за 1 м<sup>2</sup> *</b>		90,14 / 2,03
<b>6.</b>	<b>Коммунальные услуги на содержание общего имущества</b>	В соответствии с тарифами, установленными Правительством ЛО	

<sup>1</sup> Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г.

**Управляющая организация**

**ООО «Парус»**

**Генеральный директор**

\_\_\_\_\_ **А. В. Артеменко**

Собственники помещений многоквартирного дома по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино, б-р Менделеева, д. 7, корп. 1, проставившие подписи в Реестре подписей собственников помещений, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора управления соответствующего решения.

1 Без учета работ и услуг, указанных в пунктах 1.1–1.8 настоящего Перечня.